

Study Studio Park - Stijlvol studeren en wonen in Breda

Soort bedrijf:

Studentenstudio's

Locatie:

Breda

Specificaties:

- 224 studio's
- 12 deuren
- 235 gebruikers

Gevraagde oplossing:

- Flexibiliteit
- Alles over IP
- Alles in één oplossing
- Voorbereid op de toekomst

Resultaat:

- Een toegangscontrole en deurintercom systeem wat eenvoudig te beheren is en waarbij zowel de toegangscontrole als de deurintercom gebeurtenissen eenvoudig terug te vinden zijn

Paxton producten:

- Net2 plus deurcontroller
- P50 multiformat lezer
- Entry Touch Paneel
- Entry monitoren
- Lange afstand lezer



“

Met mijn eigen kennis heb ik gekeken welk technisch product het best zou aansluiten, al snel kwam ik uit bij Paxton, zij hebben een volledig aanbod in toegangscontrole en deurintercom systemen

Onno Bal
Alert Systems

”

Study Studio Park - Stijlvol studeren en wonen in Breda

Nieuw in Nederland zijn de studentenstudio's van Study Studio Park, een geheel nieuwe opzet van studentenwoningen waarbij een ruime kamer met eigen douche en toilet wordt gecombineerd met een ruimtelijke groene binnen- en buitentuin aangevuld met gezamenlijke voorzieningen. Dit alles uiteraard voor een prima prijs/kwaliteitsverhouding. Mooi, duurzaam en betaalbaar voor elke studiebeurs. Breda combineert landelijk leven en de stadse sfeer en is daarvoor een ideale stad om te studeren en te wonen.

De situatie

In de zomer van 2017 opende Study Studio Park zijn deuren. Frans Vinju vertegenwoordiger van Conceptual Residences, de ontwikkelaar, legt uit dat er gezocht werd naar huisvestigingsoplossingen met een hoge sociale cohesie. In de stad zijn er een aantal hoge scholen met veel studenten. Na veel wikken en wegen ontstond het concept om een studenten complex te ontwikkelen. "Er is gekeken welk aanbod waardevol zou zijn voor de stad Breda en met een groot aanbod aan studenten kon dit plan gerealiseerd worden".

De uitdaging

Study Studio park mocht worden voorzien van een intercom en een toegangscontrole systeem. Eén van de eisen was het toegangshek rondom het complex. Vinju wilde immers niet dat onbevoegde toegang tot het terrein konden krijgen. "Ik wil precies weten wat er gebeurt op het terrein. Door middel van het toegangscontrole systeem kan bij een incident makkelijk achterhaald worden wie aanwezig was".

"Een andere eis was dat ik graag een goede beheersbaarheid van de elektronische sleutels wilde behouden, ik wil precies kunnen bepalen welke studenten waar naar binnen mogen gaan en indien nodig met 1 druk op de knop blokkeren bij verlies" aldus Vinju.



De oplossing

Voor zowel alle studenten van Study Studio Park als de beheerders moest er een toegangscontrole systeem komen en in alle woningen van het complex een video deurintercom. Om dit te kunnen realiseren werd Alert Systems ingeschakeld, zij zijn volledig gespecialiseerd in beveiligingsoplossingen. "Met al mijn kennis en kunde ben ik gaan denken welk toegangscontrole en intercom product het best zou passen binnen dit concept", legt Onno Bal van Alert Systems uit. "Ik kwam al snel bij de producten van Paxton uit, deze producten zijn erg toegankelijk waardoor het een makkelijk systeem is voor dagelijks gebruik".

De hoofdingang werd voorzien van een Entry Touch intercom paneel met ingebouwde toegangscontrole en elk van de 224 studenten studio's kregen een Entry monitor. Op diverse plekken in het complex zijn P50 Multifomat lezers en Net2 plus deurcontrollers geïnstalleerd die in combinatie met de Net2 Pro software zorgen voor de toegangscontrole. Op het toegangshek van de parkeerterrein zit een Paxton lange afstand lezer wat zorgt voor eenvoudige toegang met de auto.

De voordelen

Frans Vinju is met name te spreken over de veiligheid voor de studenten. Alle oproepen die gemaakt worden met het Entry intercom paneel, worden geregistreerd door het Net2 toegangscontrole systeem. Elke aanbieding van een tag door de gebruiker op een lezer en elke deur ontgrendeling die wordt gedaan, wordt ook geregistreerd door het systeem. Tevens wordt er gecontroleerd of de deur wel of niet geopend is tijdens de oproep vanaf een monitor. Al deze informatie is eenvoudig te achterhalen in de Paxton Net2 toegangscontrole software.