



Paxton geeft Space For You maximale flexibiliteit

Soort bedrijf:

Workspace solutions & restaurant

Locatie:

Gentbrugge, België

Specificaties:

- 40 deuren
- 100+ gebruikers
- Restaurant, 8 loodsen, coworking spaces en kantoren

Gevraagde oplossing:

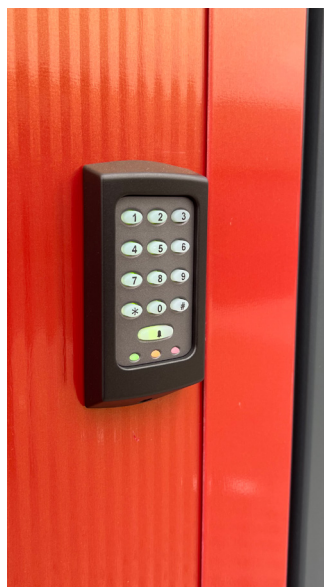
- Flexibiliteit in toegang voor huurders
- Deuren en intercom op afstand bedienen
- Operationele betrouwbaarheid

Resultaat:

- Een systeem, gekoppeld aan Odoo, dat flexibiliteit biedt om eenvoudig en effectief ruimtes te verhuren/reserveren, die voor medewerkers een veilige werkplek creëert en meegroeit met de ambities.

Paxton producten:

- Net2 plus 1 deur deurcontrollers
- Proximity keypads, KP50
- Entry – Touch paneel, opbouw met regenkap
- Entry app



“

Paxton geeft ons flexibiliteit met ongekende limieten.

”



Paxton geeft Space For You maximale flexibiliteit

Introductie

Space For You is een multifunctioneel bedrijfsgebouw in Gent, waar werken, ondernemen en gastronomie samenkomen. Op de eerste etage bevinden zich eenvoudig te reserveren high-level flexplekken die dagelijks toegankelijk zijn van 7 tot 21 uur. Verder huisvest het restaurant *Moscou by Danny Horseele*, waar jonge, talentvolle koks de kans krijgen om hun vaardigheden verder te ontwikkelen. Daarnaast biedt het complex ruimte aan diverse bedrijven die loodsen en/of kantoorruimtes huren.

De situatie

Vanaf de bouw in 2024 werd bij Space For You nagedacht over een flexibele en gebruiksvriendelijke toegangsconcept voor de coworkinggebruikers. Daarbij speelde niet alleen gemak een rol, maar ook de nood aan veiligheid voor medewerkers en eigendommen, én het vermijden van de praktische nadelen van traditionele sleutels. Het volledige complex wordt beheerd door Daniël Picard van Mahy Estate. Hij licht toe: "De diversiteit aan huurders en de verwachte groei in het aantal gebruikers maken een flexibel toegangssysteem essentieel."

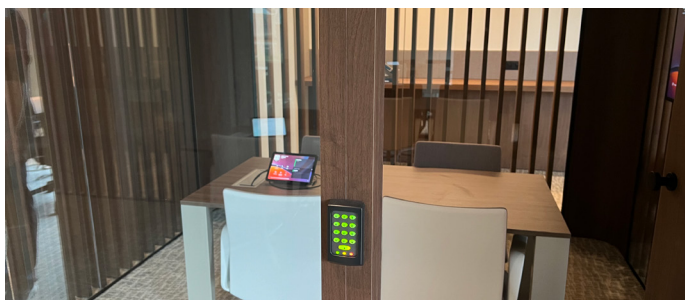
Uitdaging

De gebruikersgroepen werden geanalyseerd waarbij de huurders van de coworking spaces autonoom toegang moesten krijgen met automatische verwerking van reserveringen en de financiële afhandeling van de huur. De belangrijkste overwegingen:

- Flexibiliteit in het genereren van toegangscode's
- Op afstand bedienen van deuren en deurintercom
- Operationele betrouwbaarheid (geen wifi techniek)
- De esthetiek van producten en dummyproof gebruik

De oplossing

Uiteindelijk werd, in nauwe samenwerking met installateur Vermeulen bv, gekozen voor het Paxton Net2-systeem. Dit systeem is gekoppeld aan het open-source softwareplatform Odoo, waardoor boeking, reservering, betaling en toegangsbeheer volledig automatisch verlopen. Op zo'n 40 deuren wordt toegang verleend met unieke, gegenereerde codes voor huurders en badges voor vaste gebruikers. Sommige proximity keypads sturen bovendien ook de verlichting aan, wat zorgt voor extra gebruiksgemak en efficiëntie.



Ook de andere ruimtes zijn uitgerust met proximity keypads voor een uniforme en veilige toegangscontrole. Voor de huurders van de coworking spaces is er een lockersysteem geïntegreerd met Net2 en de achterliggende I/O-modules.

Beheer op afstand vormde ook een uitdaging. Tim De Coene van Vermeulen bv licht toe: "Met de Entry-app kan Daniël nu oproepen van het Entry Touch-paneel beantwoorden en via de Connect-app deuren openen vanaf zijn tablet. Zo kunnen leveranciers en huurders altijd eenvoudig toegang krijgen."



De voordelen

- Maximale flexibiliteit passend bij het verhuurmodel
- Mogelijkheden tot integratie, wat efficiëntie verhoogt
- Beheer op afstand met de Entry en Connect app
- Veilige omgeving voor medewerkers/bezoekers/huurders

Door slim gebruik van de mogelijkheden van het Paxton Net2-systeem heeft Space For You een systeem dat kan meegroeien, of zoals Daniël het zegt:

"Paxton geeft ons flexibiliteit met ongekende limieten."