Gerose

Paxton | Case Study

Slim toegangsbeheer voor meerdere huurders met Paxton10

Soort bedrijf:

Bedrijfsverzamelgebouw, diverse huurders

Locatie:

Amsterdam, Nederland

Specificaties:

- 400 gebruikers
- Meer dan 10 huurders, waaronder een sportschool en een muziekstudio

Gevraagde oplossing:

- Eenvoudig te beheren toegangscontrole-systeem zonder terugkerende kosten
- Toegang voor gebruikers en bezoekers efficiënt organiseren
- Op afstand toezicht houden op parkeer-plaats en gebouwtoegang

Resultaat:

- Centraal beheer van meerdere locaties
- Huurders geven bezoekers toegang op afstand tot terrein en gebouw
- Grip op gebruikers en parkeerplaatsen
- Gebruiksvriendelijk en zonder terugkerende softwarekosten

Paxton producten:

- Paxton10 Mini bullet camera
- Paxton10 Secure lezer - slimline
- Paxton10 Deurcontroller
- Paxton Entry - app
- Entry - Premium monitor met hoorn
- Entry - Standaard monitor met hoorn
- Entry - Touch paneel, opbouw







> De veelzijdigheid van Paxton10 maakt het mogelijk om verschillende locaties en gebruikers eenvoudig te beheren, met behoud van centraal overzicht.

Ivy Hessen, Gerose Verhuur en Beheer

Gerose

Paxton | Case Study

Slim toegangsbeheer voor meerdere huurders met Paxton10

Introductie

Gerose is eigenaar van meerdere panden die het bedrijf zelfstandig ontwerpt, inricht, beheert en verhuurt. Een van deze locaties is Casa Blanca in Amsterdam. Een bedrijfsverzamelgebouw dat diverse bedrijven huisvest, waaronder een sportschool en zelfs een muziekstudio. Gerose zet in op energiezuinige panden waardoor de servicekosten voor huurders laag kunnen worden gehouden. Het pand is daarom voorzien van goede isolatie, zonnepanelen en warmtepompen.

De situatie

Binnen Casa Blanca maken verschillende bedrijven dagelijks gebruik van het pand. Ook worden bezoekers ontvangen die toegang nodig hebben tot de verschillende ruimtes.

Ivy Hessen, 5 jaar werkzaam bij Gerose en verantwoordelijk voor verhuur en beheer, zegt: "Bij verschillende huurders in één gebouw passen we standaard toegangscontrole toe. We willen namelijk graag inzicht houden in wie er toegang heeft en het toezicht op het parkeren goed kunnen beheren."

De uitdaging

- Eenvoudig toegang regelen voor huurders via smartphone
- Controle houden over de toegang tot het parkeerterrein
- Kostenefficiënt: Gerose wil de servicekosten laag houden
- Gastvrije en flexibele ontvangst van bezoekers/leveranciers



De oplossing

In samenwerking met Holland Elektrotechniek werd gekozen voor een Paxton10 toegangscontrole en video management systeem aangevuld met een Paxton Entry intercom systeem. Hierdoor kunnen bezoekers bij de centrale intercom het juiste bedrijf selecteren en een oproep starten. De oproep komt via de Entry app binnen op de smartphone van een medewerker of op een fysieke Entry intercom binnenpost. Vervolgens kan de medewerker via dit apparaat toegang verlenen tot het parkeerterrein (via de slagboom), de lobby of andere ruimtes.



Met het Paxton10 systeem hebben de medewerkers van de huurders nu alleen toegang tot de juiste ruimtes. Eenvoudig met een fysieke tag of een eigen smartphone via de gratis Paxton Key app. Daarnaast wordt overzicht gehouden op de buitenruimte en de lobby met de diverse Paxton10 camera's.

Jan-Jesse Hopman, directeur van Holland Elektrotechniek, vertelt: "Het systeem maakt samen met twee andere locaties deel uit van één Multi-Site Paxton10 systeem. Zowel praktisch in beheer als kostenefficiënt voor Gerose". Multi-Site maakt het namelijk mogelijk om meerdere gebouwen op verschillende locaties op afstand centraal te beheren vanuit één database.

Met zelf in te richten overzichtsschermen, genaamd Paxton10 Dashboards, houdt Gerose vervolgens overzicht met alle relevante meldingen en camerabeelden in één scherm. Verder is Paxton10 licentievrij en kent dus geen terugkerende kosten.

De voordelen

- Eenvoudig beheer – op afstand en vanuit één interface
- Mobile access – gebruiksvriendelijke toegang met smartphone via de gratis Paxton Key app
- Flexibel – bezoekers toegang verlenen met de Entry app
- Kostenefficiënt – software zonder terugkerende kosten

Huurders kunnen gebruikers, leveranciers en bezoekers eenvoudig op afstand binnenlaten, terwijl Gerose het toegangsbeheer centraal kan beheren.

"De veelzijdigheid van Paxton10 maakt het mogelijk om verschillende locaties en gebruikers eenvoudig te beheren, met behoud van centraal overzicht."

Ivy Hessen, Gerose Verhuur en Beheer